



Občina Mokronog-Trebelno

Pod Gradom 2, SI-8230 Mokronog
t: +386 (07) 34 98 260
obcina@mokronog-trebelno.si
www.mokronog-trebelno.si
ID: SI28624777 | MŠ: 2241170000

ZADEVA: Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za leti 2026 in 2027

1. UVOD

Župan Občine Mokronog-Trebelno skupaj s predlogom rebalansa proračuna za leti 2026 in 2027 predlaga Občinskemu svetu Občine Mokronog-Trebelno v sprejem načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za leti 2026 in 2027, ki bo podlaga za kakršnokoli ravnanje s stvarnim premoženjem. Ravnanje s stvarnim premoženjem pomeni pridobivanje, razpolaganje, upravljanje in najemanje stvarnega premoženja.

2. PRAVNA PODLAGA

- 24. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS, v nadaljevanju: ZSPDSLS-1),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018, v nadaljevanju: Uredba),
- 15. člen Statuta Občine Mokronog-Trebelno (Ur. l. RS, št. 43/2018, Uradno glasilo e-občine, št. 19/21, 22/25, 29/25, 6/26).

3. OBRAZLOŽITEV

Skladno z Uredbo in v povezavi z 24. členom ZSPDSLS-1 je določeno, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. Postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine se sme izvesti, če je to premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem sta prikazana na predpisanem obrazcu.

Načrt ravnanja sprejme na predlog župana občinski svet, v rokih, določenih za sprejetje proračuna. Vsebina in postopek sprejema načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem je predpisana z Uredbo.

Občinski svet ima možnost, da letni načrt med letom tudi dopolni ali določi odstotek (največ 20%) skupne vrednosti načrtov ravnanja, v okviru katerega so dopustna ravnanja izven letnega načrta. Take izjeme so dopustne v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja, ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv.

Za Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za leti 2026 in 2027, ki sta bila sprejeta 10. 12. 2025 in 12. 2. 2026 je pripravljen rebalans, ki vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leti 2026 in 2027 ter načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leti 2026 in 2027. Predlagana ravnanja z nepremičnim premoženjem so usklajena s predlogom rebalansa proračuna.

Pred razpolaganjem s posameznim nepremičnim premoženjem, katerega vrednost je izkustveno višja ali enaka 20.000,00 €, mora njegovo vrednost oceniti pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin, pri ostalih nepremičninah so vrednosti lahko določene z vrednostjo, kot izhaja iz evidenc GURS ali izkustveno.

3.1 Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Mokronog-Trebelno za leto 2026 (Priloga 1) in za leto 2027 (Priloga 5)

Pridobivanje nepremičnega premoženja je predvideno zaradi urejanja premoženjsko pravnih razmerij na nepremičninah v zasebni lasti, na katerih je zgrajena javna infrastruktura, zaradi izvedbe investicij, ureditve posameznih območij in zaradi ocene, da so nepremičnine pomembne za razvoj občine.

Vsebina letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja je skladna z 2. členom Uredbe. Vrednost nepremičnega premoženja je orientacijska, določena je izkustveno.

S predlogom načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2026 se načrtuje nakup nepremičnin v ocenjeni vrednosti 140.000,00 EUR. Za odkup zemljišča parc. št. 397 k.o. Mokronog so sredstva v višini 12.000,00 EUR zagotovljena na proračunski postavki 17001 – Investicije v primarno zdravstvo, konto 420600. Za odkup zemljišč parc. št. 1950, 1952, 1954 in 1974 k.o. Ornuška vas so sredstva v višini 4.000,00 EUR zagotovljena na proračunski postavki 07412 – Luntovž, konto 420600. Za odkupe vseh ostalih zemljišč pa so sredstva v višini 124.000,00 EUR zagotovljena na proračunski postavki 16450 – Nakup zemljišč, konto 420600.

S predlogom načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2027 se načrtuje nakup nepremičnin v ocenjeni vrednosti 91.000,00 EUR (priloga 5). Za odkupe zemljišč so sredstva zagotovljena na proračunski postavki 16450 – Nakup zemljišč, konto 420600.

Natančnega obsega nakupov ni možno zanesljivo načrtovati, saj je pretežni del prometa z nepremičninami vezan na voljo in pripravljenost sodelovanja druge pogodbene stranke.

3.2 Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za leto 2026 (Priloge 2, 3 in 4) in za leto 2027 (Priloga 6 in 7)

Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem vključuje razpolaganje z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za realizacijo prihodkov proračuna iz naslova prodaje nepremičnin, skladno z načelom gospodarnosti, določenega v 5. členu ZSPDSLS-1. Predmet prodaje bodo stavbna in kmetijska zemljišča na območju občine, ki jih ne potrebujemo za opravljanje svojih nalog (pridobljene npr. v postopkih dedovanja zaradi omejitve dedovanja na podlagi plačil oskrbnin). Prodajali oziroma menjali bomo tudi manjše nepremičnine, ki funkcionalno sodijo k sosednjim nepremičninam (uzurpacije občinskih nepremičnin).

Vsebina letnega načrta razpolaganja je skladna s 3. členom Uredbe. Vrednost nepremičnega premoženja je orientacijska, določena je izkustveno.

S predlogom načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Mokronog-Trebelno za leto 2026 se načrtuje prodaja nepremičnin v skupni ocenjeni vrednosti 487.300,00 EUR, od tega se načrtuje prodaja zemljišč v ocenjeni vrednosti 105.414,00 EUR (priloga 2), prodaja stavb in deli stavb v višini 364.000,00 EUR (priloga 3) in zemljišč s stavbami v ocenjeni vrednosti 17.886,00 EUR (priloga 4).

S predlogom načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Mokronog-Trebelno za leto 2027 pa se načrtuje prodaja nepremičnin v skupni ocenjeni vrednosti 46.000,00 EUR (priloga 6), prodaja zemljišč s stavbami se ocenjuje v vrednosti 9.000,00 EUR (priloga 7).

Natančnega obsega prodaje ni možno zanesljivo načrtovati, saj je pretežni del prometa z nepremičninami vezan na interes posameznih investorjev oziroma potencialnih kupcev. Zaradi dolgotrajnih postopkov prodaje del napovedane prodaje zagotovo ne bo realiziran v tekočem letu.

Občina Mokronog-Trebelno
mag. Franc Glušič
župan

Priloge:

- *načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2026 (Priloga 1),*
- *načrt razpolaganja z zemljišči za leto 2026 (Priloga 2)*
- *načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb za leto 2026 (priloga 3)*
- *načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo (priloga 4)*
- *načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in za leto 2027 (Priloga 5),*
- *načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo (priloga 6 in 7).*

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2026 – Rebalans A proračuna**BODOČI LASTNIK: Občina Mokronog-Trebelno**

Zaporedna številka	Upravljavac	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna površina nepremičnine	Predvidena sredstva
1	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	215	430,00
2	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	751	1.300,00
3	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	40	1.200,00
4	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	1049	4.600,00
5	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno (gozdna cesta)	Občina Mokronog-Trebelno	964	960,00
6	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	433	940,00
7	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Laknice	Občina Mokronog-Trebelno	273	550,00
8	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	17	40,00
9	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	281	560,00
10	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	2887	7.500,00
11	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ostrožnik (JP 925246 in	Občina Mokronog-Trebelno	994	1.400,00
12	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ostrožnik	Občina Mokronog-Trebelno	283	800,00
13	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	477	2.000,00
14	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ostrožnik	Občina Mokronog-Trebelno	216	220,00
15	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	127	1.300,00
16	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Laknice	Občina Mokronog-Trebelno	332	730,00
17	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	397	11.500,00
18	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	147	300,00
19	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	283	3.800,00
20	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	1640	2.000,00
21	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	90	180,00
22	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	328	500,00
23	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	1228	4.000,00
24	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog (JP 926901) in del zemljišč, ki so v območju OPPN Florijanska	Občina Mokronog-Trebelno	183	44.448,00
25	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Laknice	Občina Mokronog-Trebelno	141	300,00
26	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševce	Občina Mokronog-Trebelno	472	1.000,00
27	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	360	4.700,00
28	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševce	Občina Mokronog-Trebelno	124	1.800,00

29	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševac	Občina Mokronog-Trebelno	463	3.300,00
30	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševac	Občina Mokronog-Trebelno	94	1.500,00
31	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ostrožnik	Občina Mokronog-Trebelno	61	900,00
32	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ostrožnik	Občina Mokronog-Trebelno	217	3.200,00
33	Občina Mokronog-Trebelno	O del zemla k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	825	2.100,00
34	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas (JP 926081 in	Občina Mokronog-Trebelno	587	1.000,00
35	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	467	1.000,00
36	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	709	9.500,00
37	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	914	2.100,00
38	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	353	1.013,00
39	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	132	266,00
40	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	400	4.000,00
41	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	37	191,00
42	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	188	864,00
43	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševac	Občina Mokronog-Trebelno	841	841,00
44	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	2	8,00
45	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	40	161,00
46	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	9	47,00
47	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	18	72,00
48	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	153	615,00
49	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	40	115,00
50	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	493	1.646,00
51	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	11	38,00
52	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	92	264,00
53	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	13	38,00
54	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	72	331,00
55	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	110	379,00
56	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	59	170,00
57	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	29	84,00
58	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	62	250,00
59	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	25	130,00
60	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	8	32,00
61	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	6	32,00
62	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	1	5,00
63	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševac	Občina Mokronog-Trebelno	290	832,00

64	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	130	261,00
65	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	94	189,00
66	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	15	60,00
67	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	9	40,00
68	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	23	80,00
69	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	159	159,00
70	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	28	145,00
71	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	118	613,00
72	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševce	Občina Mokronog-Trebelno	129	671,00
73	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	326	1.700,00
				SKUPAJ:	140.000,00

**Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči za leto 2026 – Rebalans A proračuna
LASTNIK: Občina Mokronog-Trebelno**

Zaporedna številka	Upravljavac	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m ²	Ocenjena posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1398-Bistrica	2271/2	445	700,00
2	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1398-Bistrica	2282	530	320,00
3	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1398-Bistrica	2272/24	32	92,00
4	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1398-Bistrica	2272/5	20	57,00
5	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1398-Bistrica	2272/9	13	254,00
6	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1411-Ostrožnik	1919/18	75	1.000,00
7	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1411-Ostrožnik	1909/10	111	2.164,00
8	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1412-Mokronog	750/2 (delež 1/4)	1092	270,00
9	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1412-Mokronog	320/37, 910/1, 910/2, 923 (pri vseh delež 1/12)	16516	3.050,00
10	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1412-Mokronog	1067/14	377	2.000,00
11	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1412-Mokronog	del 1073/5	445	900,00
12	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1412-Mokronog	1068/1 (del)	48	250,00
13	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1413-Laknice	1207/7, 1207/9, 3828/11, 3828/13	380	950,00
14	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1413-Laknice	del 3828/16	100	200,00
15	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1413-Laknice	1437,1438, 1439	6844	3.500,00
16	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševac	2747/3 (del)	238	238,00
17	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševac	2793 (del)	473	1.357,00
18	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	563	20022	35.000,00
19	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	2855/8, 2855/6, 2737/3	782	870,00

20	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	2846/2	128	260,00
21	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	del 2847/2	100	200,00
22	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	2847/1	129	500,00
23	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	2858/4	415	415,00
24	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	723, 726, 727, 728	8996	7.000,00
25	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	773/2	1829	1.200,00
26	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	2166/2	742	2.300,00
27	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	2119/6	456	910,00
28	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	1416 (del)	409	1.150,00
29	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	2144 (del)	376	863,00
30	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	2184/6	285	285,00
31	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	876/10	121	130,00
32	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	2123/18, 2120/4	280	3.000,00
33	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1416-Staro Zabukovje	2181/3	71	1.000,00
34	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	35/1, 1498/4, 1494/2	6265	16.060,00
35	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	104/3, 104/4	12350	8.700,00
36	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	1469/19, 1469/17, del 1461/2	500	800,00
37	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	1461/1	151	600,00
38	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	1478/14	153	350,00
39	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	1469/15	132	270,00
40	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	227	1200	800,00
41	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	1469/24, 1469/27, 1469/28	416	900,00
42	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	1469/13, 1469/33	108	350,00

43	Občina Mokronog- Trebelno	Občina Mokronog- Trebelno	1417-Ornuška vas	1469/32	11	20,00
44	Občina Mokronog- Trebelno	Občina Mokronog- Trebelno	1417-Ornuška vas	1490 (del)	168	579,00
45	Občina Mokronog- Trebelno	Občina Mokronog- Trebelno	1417-Ornuška vas	1465/4	72	1.000,00
46	Občina Mokronog- Trebelno	Občina Mokronog- Trebelno	1417-Ornuška vas	1455/6	145	300,00
47	Občina Mokronog- Trebelno	Občina Mokronog- Trebelno	1417-Ornuška vas	1470/10	57	900,00
48	Občina Mokronog- Trebelno	Občina Mokronog- Trebelno	1417-Ornuška vas	1469/14	98	1.400,00
					SKUPAJ:	105.414,00

Obrazec št. 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb za leto 2026 – Rebalans A proračuna**LASTNIK: Občina Mokronog-Trebelno**

Zaporedna številka	Upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m2	Ocenjena posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	Gubčeva cesta 14, Mokronog	200	70,9	64.000,00
2	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	Trebelno 19, Trebelno	752	94,69	300.000,00
					SKUPAJ:	364.000,00

Obrazec št. 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo za leto 2026 – Rebalans A proračuna
LASTNIK: Občina Mokronog-Trebelno

Zap.št.	Upravljavalec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m2	Naslov dela stavbe	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m2	Ocenjena pospl. ali orient. vrednost nepremičnine
1	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1411-Ostrožnik	1835/106, 1835/32	128	Beli Grič 7, Mokronog	656	46	1.900,00
2	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1412-Mokronog	1075/31	32	Paradiž 4, Mokronog	38	0,3	1.000,00
3	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševce	2804/7	128	Čužnja vas 8, Trebelno			1.500,00
4	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševce	2796/4, 2796/6, 2367/6, 2344/11	390	Čužnja vas 68, Trebelno	10	41	5.000,00
5	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	2838	44	Roje pri Trebelnem 4, Trebelno			600,00
6	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	2892/1	58	Maline 4, Trebelno	440	30	500,00
7	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	1469/31	57	Češnjice pri Trebelnem 32, Trebelno	331	23	700,00
8	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševce	2787/2	14	Velika Strmica 7, Trebelno			200,00
9	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1412-Mokronog	1075/8	91	Stari trg 28, Mokronog			3.549,00
10	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	1469/24, 1469/27, 1469/28	229	Češnjice pri Trebelnem 21, Trebelno	620	21	1.377,00
11	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	2838/13	44	Roje pri Trebelnem 4, Trebelno	90	6	858,00
12	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1413-Laknice	3891/2	36	Sv Vrh 75, Mokronog	545	15	702,00
								SKUPAJ:	17.886,00

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2027 – Sprememba proračuna

BODOČI LASTNIK: Občina Mokronog-Trebelno

Zaporedna številka	Upravljavalec	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna površina	Predvidena sredstva
1	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	1119	10170
2	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Laknice	Občina Mokronog-Trebelno	90	1260
3	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	355	700
4	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	123	250
5	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča o.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	139	290
6	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča o.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	103	200
7	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	124	250
8	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	202	200
9	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča o.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	417	830
10	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	23	50
11	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	17	30
12	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	664	1330
13	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	464	930
14	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševcevec	Občina Mokronog-Trebelno	1566	3130
15	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Bistrica	Občina Mokronog-Trebelno	69	140
16	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	75	150
17	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	419	420
18	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	51	100
19	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	113	230
20	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	51	1020
21	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	360	360
22	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ostrožnik	Občina Mokronog-Trebelno	153	1840
23	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	277	700
24	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča o.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	800	3100
25	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševcevec	Občina Mokronog-Trebelno	600	2200
26	Občina Mokronog-Trebelno	odsek JP 926942	Občina Mokronog-Trebelno	400	400
27	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča o.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno	127	260
28	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča o.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	325	650
29	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča o.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	5378	1000
30	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	1150	2500

31	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Staro Zabukovje	Občina Mokronog-Trebelno		450
32	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	143	290
33	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	29	60
34	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševac	Občina Mokronog-Trebelno	28	60
35	Občina Mokronog-Trebelno	Odkp zemljišča k.o. Ostrožnik	Občina Mokronog-Trebelno	113	1700
36	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	133	270
37	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	196	390
38	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševac	Občina Mokronog-Trebelno	454	910
39	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševac	Občina Mokronog-Trebelno	289	580
40	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Jelševac	Občina Mokronog-Trebelno	79	100
41	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	315	600
42	Občina Mokronog-Trebelno	cestni odsek JP 926946	Občina Mokronog-Trebelno	2000	2000
43	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	5104	3000
44	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	26	520
45	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Ornuška vas	Občina Mokronog-Trebelno	175	380
46	Občina Mokronog-Trebelno	Odkup zemljišča k.o. Mokronog	Občina Mokronog-Trebelno	1119	45000
				SKUPAJ:	91000

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči za leto 2027 – Sprememba proračuna**LASTNIK: Občina Mokronog-Trebelno**

Zaporedna številka	Upravljavac	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m²	Ocenjena posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1398-Bistrica	2282	530	320
2	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1411-Ostrožnik	505/1, 505/2	1780	1.070,00
3	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1411-Ostrožnik	del 684	1200	2.400,00
4	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1411-Ostrožnik	del 682/3	600	1.200,00
5	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1412-Mokronog	923, 910/1, 910/2	997	3000
6	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1412-Mokronog	498/97 in del 1069/5	100	1.100,00
7	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1413-Laknice	1207/6	32	80
8	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševce	2737/3	13	140
9	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševce	2787/3	62	700
10	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševce	del 2780/2	310	3.200,00
11	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševce	2784/10, 2784/21, 2784/20, 2784/18, 2789, 2790	2804	4.090,00
12	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševce	2749/5, 709/9	602	1.200,00
13	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1414-Jelševce	2787/2	14	180
14	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	956/2 (delež 363/2000)	1103	200
15	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	1408/23, 1408/22, 1408/38 (delež 363/1000)	6345	1.150,00
16	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	2458/13	545	350
17	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	914	2894	5.700,00
18	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	943	1223	2.000,00
19	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	del 2824/3	1000	2.000,00
20	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	956/2	1103	600
21	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	1408/22, 1408/23, 1408/38	6345	2.350,00
22	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	915	48	700
23	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	del 2841/1	370	6.000,00
24	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1415-Trebelno	605/1, 605/2	8564	6.000,00
25	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	368/25	125	120

26	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	368/16	150	150
					SKUPAJ:	46000

Obrazec št. 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo za leto 2027 – Sprememba proračuna**LASTNIK: Občina Mokronog-Trebelno**

Zap. številka	Upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m2	Naslov dela stavbe	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m2	Ocenjena posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	del 2229 in del 2211/1	4000	Cerovec pri Trebelnem 12	202	15	5.400,00
2	Občina Mokronog-Trebelno	Občina Mokronog-Trebelno	1417-Ornuška vas	1507/2	360	Radna v as 10, Trebelno	517	170	3.600,00
								SKUPAJ:	9.000,00